

**Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"**

**Солнечногорский филиал ГУП МО "МОБТИ"**  
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
**здание**

(вид объекта недвижимого имущества)

**жилое строение (дачный дом)**  
(наименование объекта недвижимого имущества)

**Адрес (местоположение) объекта недвижимости:**

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	Солнечногорский р-н	
Муниципальное образование	Тип	сельское поселение
	Наименование	Соколовское
Населенный пункт	Тип	деревня
	Наименование	Мелечкино
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома	143	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А, а, а1, а2, а3, Г	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	294.083-34301
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 14 ноября 2011 г.  
(дата обследования объекта в натуре)

Руководитель комплексной  
производственной группы  
Солнечногорского филиала ГУП МО  
"МОБТИ"

М.П.



**Н. Ф. Драчнова**

(Фамилия И. О.)



### Опись (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Общие сведения	3
2	2. Состав объекта	4
3	3. Сведения о правообладателях	5
4	4. Ситуационный план	6
5	5. поэтажный план	7-8
6	6. Эспликация к поэтажному плану	9
7	7. Отметки об обследованиях	9

## 1. Общие сведения

1	Назначение	<i>жилое</i>
2	Год постройки	<i>2011</i>
3	Общая площадь (кв.м)	<i>215,4</i>
4	Количество этажей (всего)	<i>2</i>
5	Этажей надземной части	<i>2</i>
6	Этажей подземной части	
7	Примечание	<i>Постановлением от 24 ноября 2011 года №532, Администрации муниципального образования сельское поселение Соколовское Солнечногорского района Московской области, вновь выстроенный дом, признан жилым. Наружняя площадь строения 350 кв м.</i>

### 1.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

## 2. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование	Год постройки	Материал стен	Общая площадь (кв.м)	Площадь застройки (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб.м)	Протяженность (м)	Инвентари- зационная стоимость в ценах на дату составления паспорта (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А	основное строение	2011	кирпичные	184,1	122,0	6,45	787		542280,00
а	терраса	2011	ст кирпичные метал ограж	13,4	45,5				37128,00
а1	балкон		металлический барьер	13,4					43680,00
а2	балкон		металлический барьер	2,5					7968,00
а3	балкон		металлический барьер	2,0					6432,00
Г	навес				54,5				18312,00
<b>Итого:</b>									<b>655800,00</b>

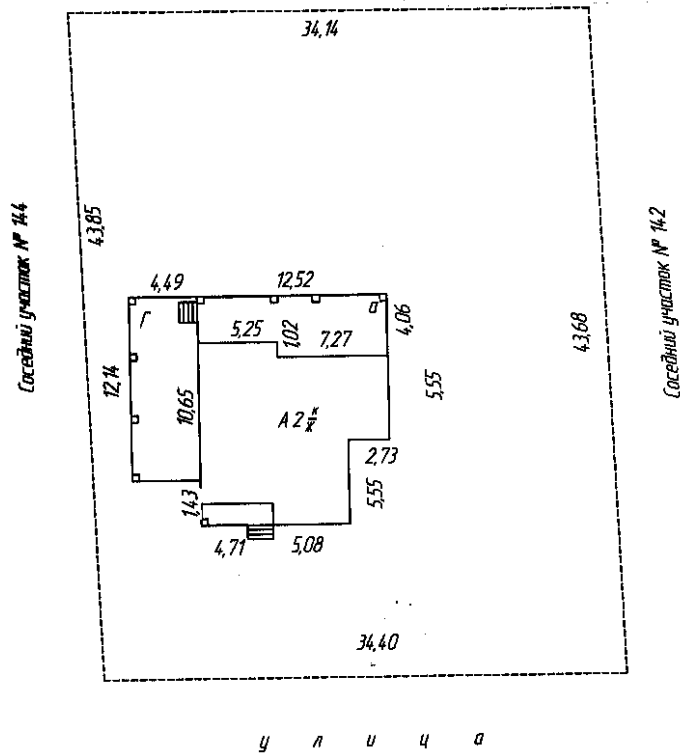
### 3. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

**4. Ситуационный план**  
**жилое строение (дачный дом)**  
 (наименование объекта)

М 1:500

Лист 6 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л. З. Васильева	<i>Л. З. Васильева</i>	Н. Ф. Драчнова	<i>Н. Ф. Драчнова</i>

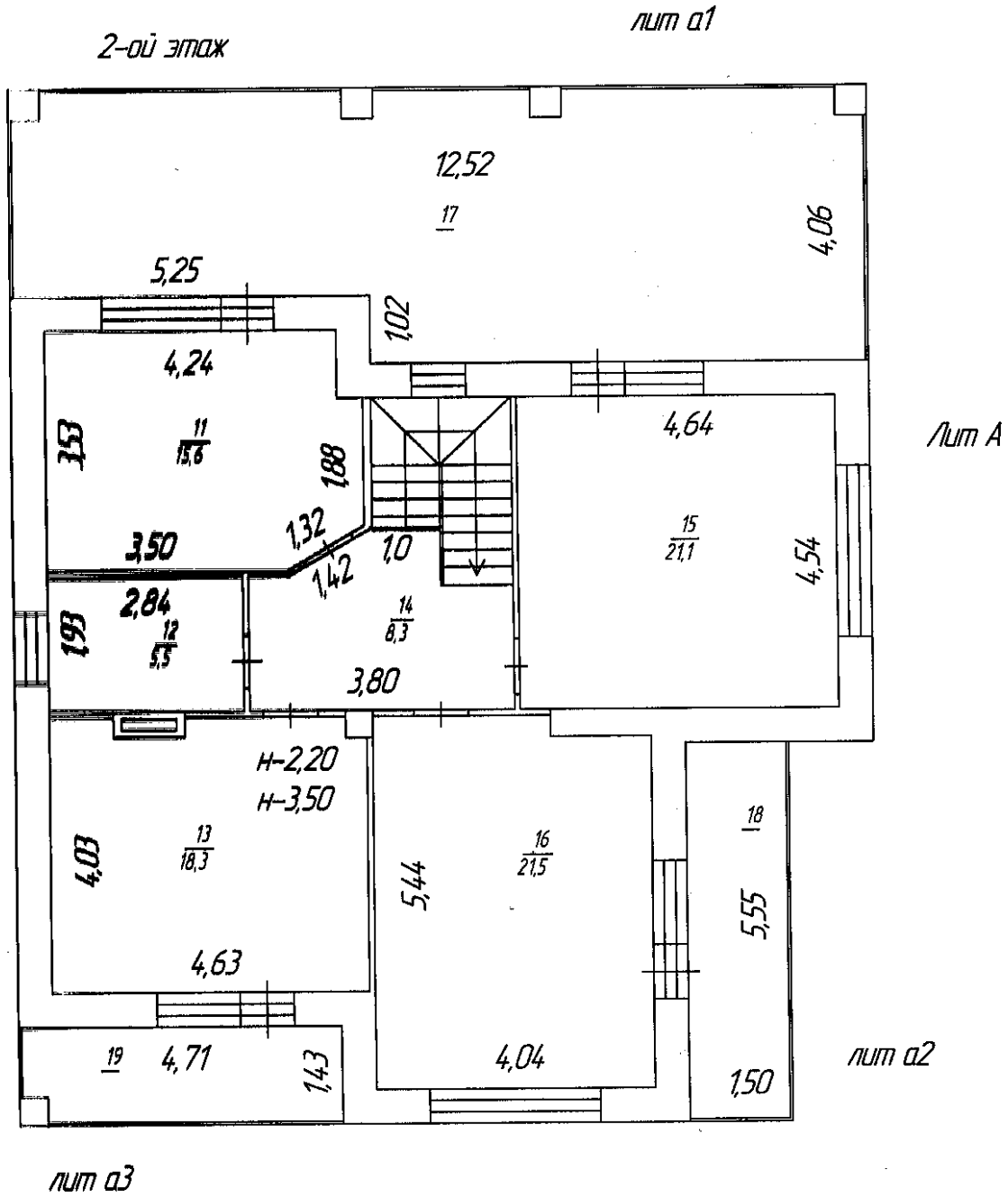


# 5. поэтажный план

жилое строение (дачный дом)  
(наименование объекта)

М 1:100

Лист 8 Всего листов 2



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л. З. Васильева	<i>Л. З. Васильева</i>	Н. Ф. Драчнова	<i>Н. Ф. Драчнова</i>

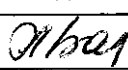

### 6. Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Этаж	Этаж	Этаж	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота(м)	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь (кв.м)	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Л			1	коридор	8,2	3,00		
Л			2	санузел	4,7			
Л			3	Топочная	4,3			
Л			4	кабинет	16,5			
Л			5	коридор	7,8			
Л			6	гостиная	27,9			
Л			7	кладовая	1,8			
Л			8	лестница	1,8			
Л			9	кухни	20,8			
Л			10	терраса	13,4			K=0,3
Л	1		11	спальня	15,6	2,85		
Л			12	санузел	5,5			
Л			13	спальня	18,3			
Л			14	коридор	8,3			
Л			15	спальня	21,1			
Л			16	спальня	21,5			
Л			17	балкон	13,4			K=0,3
Л			18	балкон	2,5			K=0,3
Л			19	балкон	2,0			K=0,3
				<b>Итого</b>	<b>215,4</b>			

#### Комментарии

--

### 7. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
14 ноября 2011 г.	Л. З. Васильева		Н. Ф. Драчнова	

Паспорт выдан " 09 " 12 " 2011 г.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 9 листах



Руководитель комплексной  
производственной группы  
Солнечногорского филиала  
ЦУПМО «МОБТИ»  
Драчнова Н.Ф.

1982